

Companies snapshot

两地影城股权挂牌 中影集团叫价 2000 万

◎记者 吴芳兰 ○编辑 祝建华

宣布重启上市的中影集团正公开寻找影城合作者。12月3日,中国电影集团在北京产权交易所所以2009.44万元整体转让重庆中影电影城有限公司49%股权和长沙中影电影城有限公司49%股权。如若成功转让,中影集团仍持有两地影城51%股权。

资料显示,重庆中影电影城成立于2005年9月,注册资本1750万元;长沙中影电影城于2006年1月成立,注册资本1540万元,两者经营范围包括电影放映、预包装食品、其他食品零售等,中影集团持有100%股权。

从标的公司财务状况看,两地电影城均处于微利甚至一度亏损。其中,重庆中影电影城,截至2009年8月31日营业收入969.39万元,净利润106.35万元,而2008年度该电影城营业收入1287.1万元,净亏损141.82万元。长沙中影电影城,截至2009年8月31日,营业收入1226.25万元,净利润227.3万元;2008年度营业收入1612.1万元,净利润48.34万元。

这两项标的挂牌价与评估价均存在溢价。其中,重庆电影城以2008年12月31日为评估基准日,该标的账面净资产1273.47万元,评估值1271.48万元,转让标的对应评估值623.03万元,昨日挂牌价为1109.899万元。长沙电影城截至去年底账面净资产1512.02万元,评估值1367.71万元,转让标的对应评估值670.18万元,昨日挂牌价为899.542万元。

中影集团要求,两标的须打包转让,且不接受联合受让,意向受让方拥有3年以上电影院投资管理经验的企业法人,注册资本不低于8000万元。

在中影的发展目标中,院线投资一直是重要一环。分析人士指出,中影集团本次寻找合作者可能是一次试水,希望借此引入战略投资者,为影院跑马圈地做好谋划。

新五丰 与长沙移动强强联手

◎记者 赵碧君 ○编辑 祝建华

12月3日,新五丰与中国移动湖南公司长沙分公司签署战略合作协议。此举标志着传统农业牵手移动信息化,共同打造湖南移动“信息惠农”亮点工程。

据悉,双方将利用各自的优势,以新五丰U鲜肉品为切入点,创新发展模式,实现企业联合发展和互利共赢。在营销渠道上,长沙移动将提供二维码营销平台,供新五丰向会员发送“新五丰U鲜礼卡”电子二维码折扣券和商品兑换券,并开放手机支付平台,使其客户通过手机POS机、刷卡机进行U鲜肉品消费;在生产环节上,双方合作“湖南新五丰移动办公信息化”项目,提高企业生产、办公效率;在内外沟通上,长沙移动将提供新五丰提供集团短号、集团短信等一揽子集团信息化产品,以降低新五丰通信成本、提升企业形象。

解“气”之急 石化三巨头出招增储 LNG

◎记者 陈其珏 ○编辑 祝建华

最近出现“气荒”暴露了中国天然气供应的短板。为解燃眉之急,国内三大石化巨头正大举在液化天然气LNG领域发力。昨天,中国石化宣布与埃克森美孚签订了一份重大LNG购销协议。此外,中海油将在两周内于浙江开工建设三个LNG储罐;中石油则拟向中海油租赁上海的LNG接收站。

中石化旗下子公司联合亚洲有限公司和埃克森美孚公司子公司埃索高地有限公司昨天宣布,中石化和PNG LNG项目签署了一份为期20年的LNG购销协议,合同气量约为每年200万吨。

资料显示,PNG LNG项目是一个从天然气生产到处理设施、陆上管线到海上管线以及液化厂的一体化开发项目。埃索高地公司是PNG LNG项目的作业者,埃克森美孚拥有该项目41.5%的股份。

这部分LNG资源将供应位于山东省青岛市中国石化拟建的LNG接收站。该接收站一期建设规模为300万吨/年,二期将扩建到总接收能力为500至600万吨/年。“中国石化高级副总裁王志刚昨天说,该项目的建成,将为山东市场提供长期稳定的清洁天然气资源。”

记者昨天另从业内获悉,中海油也将在今后两周内于浙江LNG终端建造三个LNG储罐,每个LNG储罐具有储存16万立方米LNG能力,计划在2012年完成建造。其中,第一阶段开发项目将每年接收300万吨LNG,第二阶段扩建项目完成后,接受能力将扩大到900万吨。

而在数天前,中石油曾宣布,拟向中海油总公司租赁后者位于上海的LNG接收站,以增加中国东部及南部地区的天然气供应。

业内人士指出,在当前国内天然气管网尚未最后建成的情况下,从海外增加LNG进口是最便捷、最易实现的扩大国内天然气供应的途径。



中化集团寻求并购海外油气资产

◎记者 叶勇 ○编辑 祝建华

中化集团副总裁李辉昨日在第七届跨国公司国际年会上表示,公司对于海外油气开发资产并购的兴趣浓厚,今后,中化集团油气资产并购的重点集中在中东、南美和非洲,关注东南亚地区,同时希望单个油气资产并购规模较大,目标是到2012年实现上游油气份额内产量500万吨。

中化集团从2003年起开始进行海外并购,并多有斩获,比如,近期,中化集团收购了在英国伦敦上市的Emerald Energy公司,收购金额约8.75亿美元。

但是,李辉表达了对大规模资产收购的

浓厚兴趣。他说,前三季度,全球共交易油气资产170次,而中化关注的区域占到61次,不过5至30亿美元的交易只有十几次,这说明中化关注的资产并购区域上规模交易不是很多。从中化的上游战略看,迫切需要并购上规模资产。

对于油价走势,李辉认为,与去年相比,主要的上游石油公司今年对油气田的投资减少了700亿美元左右,这对中长期油价起到支撑作用,而且,美元从长期来看会走弱,综合判断,未来国际油价很可能保持在80美元以上。

石油公司资金压力减缓,信用额度加大,经济复苏和油价的坚挺对开发现有资源有好处,但是也为新的收购带来了难度。”他说。

S*ST朝华股改“待考” 大股东矿产“备注”

◎记者 王屹 ○编辑 全泽源

重组方案披露后,暂停上市两年多的S*ST朝华将迎来“新生”之前的一场重要“考试”。

该公司定于12月9日召开相关股东现场会议对股改方案进行表决,网络投票时间为12月7日至9日。在此关键时刻,本报专访了S*ST朝华董事长史建华。他表示,如果重组成功,重组方建新集团还会陆续向公司注入包括金矿在内的优质资产,争取把公司打造成为国内领先的矿业龙头企业。

本次注入矿产价值几何?

“事实上,这次注入的资产是一块‘压缩饼干’,其含金量是很高的。”史建华向记者表示。由于此次重组资产评估的定价基准日是今年5月31日,当时铅锌矿价格受国际金融危机影响还处于低位,分别在13000元/吨和14000元/吨左右。如果以现在为基准日评估,采用同样的方法,注入资产整体评估值将大幅提高5亿多元。

重组公告显示,此次注入上市公司的矿产资源中,内蒙古东升庙矿业为西北地区最大的铅锌矿企业,矿石品位高,开采条件好,其保有铜铅锌多金属矿储量逾4354万吨、硫铁矿储量逾10556万吨,褐铁矿储量逾324万吨;安徽金鹏矿业是该省境内采选矿量最大的铅锌矿企业,储量丰富,除铅、锌金属外,伴生的金、银等贵金属储量也较为可观;临河新海硫酸和进出口公司则属于下游加工和商贸流通领域。因此,这个资产涵盖了从地质勘探、采选和下游产品产销一体化的完整产业链,具备约100万吨/年的铅锌矿石产能。

还有四家矿企“整装待注”

“这次我们首先选择的是盈利状况佳、手续相对完备的资产。下一步建新集团还将逐步把其他优质资源注入上市公司,把公司打造成为集团的运作平台,形成以铅、锌矿的采选业务为核心,金、银等其他矿产品及金属冶炼等下游相关化工产品多样化并行的发展模式。”史建华告诉记者。

史建华还表示,建新集团已承诺将其拥有位于安徽、西藏等地的4家矿企以及下游金属氧化物加工企业注入上市公司。其中安徽中都矿业已探明储量最大的铅锌金矿,据有关专家估计其黄金金属量约50吨,还有白银约200吨,铅锌约20万吨,该项目预计2011年建成投产。届时,S*ST朝华又将新增约80万到100万吨的铅锌矿石年产能和金、银等贵金属业务。

■ 公司简讯

■ 抵押担保

澄星股份 董事会同意公司为全资子公司江阴澄星日化有限公司在上海银行南京分行申请的10000万元银行承兑提供担保;同意公司为全资子公司云南宣威磷电有限责任公司向交通银行云南省分行借款3,000万元,借款期限为一年,提供一年期连带责任担保。

中青旅 董事会同意公司在交通银行北京市分行三元支行申请额度为四亿元的综合授信。定于12月21日召开2009年第三次临时股东大会。

太化股份 交通银行太原分行和太原化学工业集团达成的质押贷款协议,交通银行太原分行12月1日解除对太原化学工业集团质押的太化股份7400万元限售流通股。根据交通银行山西省分行和太原化学工业集团有限公司达成的质押贷款协议,太原化学工业集团出质其所持太化股份7400万元限售流通股在山西省分行质押,质押期从12月1日开始。

中兵光电 董事会同意为陕西华润化工有限责任公司2000万元的银行借款提供担保,借款期限一年;通过关于与工商银行北京珠市口支行签订国内保理业务合同的议案等。定于12月22日召开公司2009年度第五次临时股东大会。

ST金化 根据广东省龙门县人民法院《协助执行通知书》,中国光大银行深圳红荔路支行解除了深圳贵速所持公司5000万股限售流通股的质押,并将深圳贵速所持公司3883.27万股限售流通股划转至中国光大银行深圳分行证券账户名下,同时,对深圳贵速剩余1116.73万股限售流通股解除了冻结。以上解除质押与冻结并部分股份划转的相关手续已办理完毕。

***ST雅鲁** 关于公司为深圳市金珠南方贸易有限公司欠中国华融资产管理公司深圳办事处等六家金融债权人债务本金折合共计519480610.98元及相应利息提供连带责任保证担保事宜,公司于日前接第一大股东北京新联金达投资有限公司通知,新联金达已依照中国证监会核准的公司重大资产重组方案及相关各方于

2009年5月签署、且已经生效的《保证担保责任解除及债务偿还协议书》的有关约定,新联金达将其持有的公司2900万股股份按照各金融债权人本金占上述本金债权总金额的比例质押给各金融债权人,并已于12月2日办理完毕相关质押手续。至此,公司上述担保责任已即时自动解除。根据重组方案,公司已委托有关拍卖机构于12月3日公开拍卖了应由同成投资持有的西藏金珠雅鲁藏药有限责任公司70%的股权,并最终起以起拍价(即人民币1765.45万元)成交。

***ST丹化** 丹东化学纤维(集团)有限责任公司于2006年9月5日将持有的公司7167万股法人股为丹东国有资产经营有限公司与丹东市商业银行股份有限公司兴业支行签订的借款合同提供质押担保,丹东市商业银行股份有限公司兴业支行已于12月3日将前述7167万股法人股的质押解除。

罗牛山 董事会通过关于为海南(犏牛)文昌鸡股份有限公司陆仟万元贷款提供连带责任保证担保的议案。

精功科技 控股股东精功集团有限公司原质押给中国农业银行股份有限公司绍兴县支行的本公司28635000股股份因质押期限已到,精功集团于12月2日办理了股份质押解除手续。同日,精功集团又将其持有的前述本公司股份28635000股质押给中国农业银行绍兴县支行,并已办理了股份质押登记手续。

七匹狼 大股东福建七匹狼集团将其持有的本公司1500万股流通股质押给中国银行晋江支行,为其向该银行申请的一年期授信额度4.5亿元提供担保,质押期限到贷款到期日为止。

■ 重组进展

冠城大通 根据有关协议,公司于近日与中信信托正式签署《股权转让协议书》,受让中信信托持有的北京冠城正业房地产开发有限公司40%的股权。

鲁润股份 公司正在筹划非公开发行股票事宜,公司将在本公告刊登后五个工作日内向相

关部门进行政策咨询和方案论证。公司股票自12月4日起停牌。

九龙电力 根据公司第五届董事会第二十七次(临时)会议决议,公司控股子公司重庆渝永电力股份有限公司拟向重庆永川发电有限责任公司支付代管退休人员费用1149万元。

柳化股份 由于重组方案有待进一步论证,存在重大不确定性,公司股票自12月4日起继续停牌。

***ST大通** 截至目前,股东正在积极协调解除司法冻结,上述豁免要约收购股份的过户手续尚未办理。由于自2009年4月28日取得证监会豁免要约收购义务的批复后,亚星实业至今尚未取得上述股份。因此,公司无法向深圳证券交易所提交恢复上市的补充文件,恢复上市工作尚无法有效推进。

农产品 本次减持深深宝股权1402000股,转让总价款为13696744.91元,给公司增加税前收益约1080万元。

东华软件 目前,公司以及有关各方正在积极推动各项工作,审计、评估机构正在抓紧对涉及重组事项的相关资产进行审计、评估,公司董事会将在相关工作完成后召开会议,审议本次非公开发行股份购买资产的相关议案。公司股票继续停牌。

天润发展 本次重大资产重组的相关审计机构已经进场开展工作;本次重大资产重组的相关评估机构已经进场开展评估工作;因还不能确定交易标的销售烟草专用肥业务合同能否延续过去的定价方法,目前盈利预测尚未完成。

■ 其他公告

歌华有线 董监事会通过关于公司董监事会换届选举的议案;通过关于修改《公司章程》的议案。定于12月24日召开2009年第一次临时股东大会。

中江地产 董事会通过关于续聘中磊会计师事务所为公司2009年度财务审计机构的议案。定于12月29日召开公司2009年度第二次

临时股东大会。

宇通客车 公司11月份产销数据快报。

中国玻纤 定于12月21日召开2009年第二次临时股东大会。

航天信息 董监事会通过关于公司董监事会换届选举的议案。定于12月23日召开公司2009年度第一次临时股东大会。职工代表大会选举王增梅女士当选为职工代表监事。

中新药业 11月30日,国家人力资源和社会保障部正式发布了《国家基本医疗保险、工伤保险和生育保险药品目录(2009年版)》,经统计,公司生产的速效救心丸、清咽滴丸等193个产品入选了本版国家医保目录。

新农开发 公司于12月2日披露的《关于为他人提供担保的公告》中,担保期限为一年“有误,更正为:担保期限为三年”。

***ST昌河** 定于12月19日召开公司2009年度第一次临时股东大会。

金山股份 公司审计机构 华普天健高商会计师事务所(北京)有限公司变更为 华普天健会计师事务所(北京)有限公司,目前已完成会计师事务所执业证书、企业法人营业执照以及会计师事务所证券、期货相关业务许可证等有关证照的变更手续。故公司2009年度审计机构名称变更为 华普天健会计师事务所(北京)有限公司。

科达机电 定于12月21日召开2009年第二次临时股东大会。

栖霞建设 董事会通过以闲置募集资金暂时补充流动资金的议案。

康恩贝 经科学技术部、国务院国资委、中华全国总工会联合审定,本公司被认定为第三批创新型试点企业。根据11月30日国家人力资源和社会保障部颁布的《国家基本医疗保险、工伤保险和生育保险药品目录》(2009年版),公司(包括下属子公司)共有153个产品与剂型进入2009版医保目录。

三普药业 关于公司产品列入国家医保目录的补充公告。

重庆钢铁 公司11月份钢材产量快报。

***ST中冠 A** 中冠公司开始申请补办深圳市

中恒电气 IPO“过会” 紫江企业创投业务再结硕果

◎记者 李锐 ○编辑 祝建华

紫江企业今日公告,公司控股子公司紫江创投投资的杭州中恒电气股份有限公司首发申请12月2日获中国证监会发审委审核通过。紫江创投持有中恒电气股份425万股,占该公司发行前总股本的8.5%。这是紫江企业继通过参股的上海紫晨投资有限公司收获了宇顺电子和上海佳豪后,在创投业务上取得的又一丰硕成果。

中恒电气主要从事高频开关电源系统的研发、生产、销售和服务,其生产的通信电源系统、电力操作电源系统在通信网络、电网、电厂等众多领域得到广泛应用。公司本次计划在深交所发行1680万股,发行后总股本为6680万股。公开资料显示,本次发行募集资金将投向智能高频开关电源系统升级换代及一体化电源建设和通信基站运营维护增值两大项目,总投资1.4亿元。

融创中国昨起路演 孙宏斌再战香港 IPO

◎记者 李和裕 ○编辑 祝建华

房地产界的争议人物孙宏斌一改往日的高调作风,正默默地将其创立的融创中国控股有限公司推向资本市场。昨天,融创中国 01918.HK 在香港展开路演。融创中国此次 IPO 计划发行 7.5 亿股新股,招股价区间为 2.9 至 3.7 港元,集资额在 21.75 亿至 27.75 亿港元之间,发行保荐人为德银和瑞银;如果本月 7 日开始的招股顺利,则将于本月 11 日定价,本月 18 日挂牌。

自从 2006 年将顺驰“拱手让人”之后,孙宏斌几乎“销声匿迹”。2003 年成立的定位于高档住宅及商业物业开发的融创曾只被视作顺驰之外的一个“试验品”,但在 2006 年后,融创便成了孙宏斌东山再起的全部依托。2007 年,融创引入国际战略投资者雷曼兄弟、鼎晖投资及 New Horizon (新天域),并大举在大本营天津以外的城市拿地,上市欲望由此初现端倪。但是,2008 年雷曼兄弟破产又打乱了孙宏斌的上市计划,直至今年,Bain Capital (贝恩资本)与德意志银行受让雷曼兄弟持有的股份,孙宏斌的上市大计才得以推进。

据悉,融创中国 11 月就已通过上市聆讯,该公司目前已在天津、北京、重庆、无锡和苏州 5 个城市拥有 11 个项目,土地储备约 600 万平方米。目前,孙宏斌仍持有顺驰中国约 3.89% 的股份。

康强电子 电路引线项目通过验收

◎记者 彭友 ○编辑 祝建华

康强电子今日披露,根据国家发改委《国家高技术产业发展项目暂行管理办法》的相关规定,2009 年 12 月 2 日,公司 2005 年向发改委申报的信息产业化企业技术进步和产业化专项(第二批)《集成电路引线框架生产线升级扩建项目》接受了项目验收专家组的竣工验收。项目验收专家组认为公司《集成电路引线框架生产线升级扩建项目》已实现升级扩建的目的,一致同意该项目通过验收。

龙岗区葵涌工厂用地手续,该整块用地的土地面积约 98000 平方米、建筑面积约 48000 平方米。12 月 2 日,深圳市房地产权登记中心在《深圳商报》刊登了《深圳市房地产初始登记公告(登录 20090297 号)》,明确了其中 48058.19 平方米土地初步审定结果。龙岗区葵涌工厂用地内所剩的房屋(土地面积约 50000 平方米、建筑面积约 25000 平方米)的补办用地手续问题仍在等待政府相关部门的处理。除龙岗区葵涌工厂用地外,公司没有其他历史遗留用地需要补办手续。

深天健 董事会通过关于调整深圳市市政工程总公司等下属公司法定代表人的议案。

沈阳机床 对相关媒体报道作出澄清。

江铃汽车 公司 11 月产、销快讯。

鑫茂科技 鑫茂集团在 2009 年 9 月 25 日至 11 月 25 日期间卖出股票价格均价为 10.04 元/股,误操作买入公司股票的价格为 10.55 元/股,本次短线交易未产生收益。

兰州黄河 公司聘请的审计机构 北京五联方圆会计师事务所有限公司“名称变更为 国富浩华会计师事务所有限公司”。

金牛能源 目前,财务公司已经完成了相关工商登记变更事项。

双鹭药业 公司以 11 月 26 日为行权日,将《公司股票期权激励计划》授权的 2,016,000 份股票期权予以统一行权,并将对应的股票登记在公司“激励对象”列明的激励对象证券账户名下。

栋梁新材 公司 2009 年度审计机构名称变更为 天健会计师事务所有限公司。

宁波银行 监事会通过了《宁波银行股份有限公司 2009 年经营决策及执行情况的检查报告》及监督意见书。

通产丽星 关于召开 2009 年第二次临时股东大会的提示。

北新路桥 12 月 2 日,公司取得了新疆维吾尔自治区工商行政管理局换发的《企业法人营业执照》,完成了工商变更登记手续。

建康 B 公司 11 月产、销快报。

本栏编辑 祝建华